

| Плановая смета расходов на 2011год Южная 2 | | | | Исполнение сметы расходов за 2011 год | | Плановая смета расходов на 2012год Южная 2 | |
|---|--|------------------------|-------------------|--|-------------------|--|-------------------|
| № пп. | Наименование расходов | Расход в месяц руб. | Расход в год руб. | Расход в месяц руб. | Расход в год руб. | Расход в месяц руб. | Расход в год руб. |
| 1 | Приобретение канцелярских принадлежностей, расходы нотариуса, почтовые расходы | 500,00 | 6 000,00 | 1 042,60 | 9 383,40 | 1 250,00 | 15 000,00 |
| 2 | Расходы на тех. обслуживание дома 50к/м2 | 4000 | 48 000,00 | 4 634,27 | 41 708,41 | 4700 | 56 400,00 |
| 3. | Телефон местн, сотовый | 1000 | 12 000,00 | 422,22 | 3 800,00 | 1000 | 12 000,00 |
| 4. | Интернет | 500 | 6 000,00 | 302,22 | 2 720,00 | 300 | 3 600,00 |
| 5. | Дератизация | 700 | 8 400,00 | | | 700 | 8 400,00 |
| 6. | МОП электроэнергия | 10000 | 120 000,00 | 7 668,76 | 69 018,86 | 10000 | 120 000,00 |
| 8. | Эксплуатация лифтов | 28800 | 345 600,00 | 18 488,11 | 166 392,96 | 28800 | 345 600,00 |
| 9 | Услуги банка | 700 | 8 400,00 | 2 359,85 | 21 238,67 | 2000 | 24 000,00 |
| 10 | ЗОС | 200,00 | 2 400,00 | 114,00 | 1 026,00 | 200,00 | 2 400,00 |
| 11 | Обслуживание пожарной сигнализации МОП | 7 000,00 | 84 000,00 | | | 10 000,00 | 120 000,00 |
| 12 | Аренда земли | | 8 000,00 | | | нет | |
| 13 | Тех. освидет лифтов | | 15 000,00 | | | | 15 000,00 |
| 14 | Промывка и ремонт системы ГВС | | 17 000,00 | | | | 17 000,00 |
| 15 | Подготовка к зиме, уборка снега | | 28 000,00 | | | | 28 000,00 |
| | Обслуживание АНУ | | | | | 2 250,00 | 27 000,00 |
| 16 | Обслуживание приборов учета тепловрго узла | 1 000,00 | 12 000,00 | | | 3 000,00 | 36 000,00 |
| 17 | Охрана | | | 2 500,00 | 20 000,00 | 3 000,00 | 36 000,00 |
| 18 | Прочие(налог УСН) Программа , Контур отч | | 10 000,00 | | 10 200,00 | 600,00 | 7 200,00 |
| | ИТОГО: | 54 400,00 | 730 800,00 | 37 532,03 | 345 488,30 | 67 800,00 | 873 600,00 |

| РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА | | | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| 1. | Заработная плата председателя ЖСК | 15 000,00 | 180 000,00 | 15 000,00 | 135 000,00 | 15 000,00 | 180 000,00 |
| 2. | Заработная плата гл. бухгалтера | 11000 | 132 000,00 | 11000 | 99 000,00 | 11000 | 132 000,00 |
| | Услуги " АЭЛИТА" | | | 25 000,00 | 225 000,00 | | |
| 3. | Энергетик | 2700 | 32 400,00 | | 0,00 | 2700 | 32 400,00 |
| 4. | Слесарь | 6000 | 72 000,00 | | 0,00 | 6000 | 72 000,00 |
| 5. | Слесарь-сантехник | 3250 | 39 000,00 | | 0,00 | 3250 | 39 000,00 |
| 6. | Теплотехник | 5000 | 60 000,00 | 2 300,00 | 20 700,00 | 5000 | 60 000,00 |
| 7. | Электромонтер | 3700 | 44 400,00 | | 0,00 | 3700 | 44 400,00 |
| 8 | Уборщица | 8000 | 96 000,00 | 7 936,54 | 71 428,86 | 9000 | 108 000,00 |
| 9 | Дворник | 5000 | 60 000,00 | 4 255,56 | 38 300,00 | 5000 | 60 000,00 |
| 10 | Комендант | 4000 | 48 000,00 | 3 793,65 | 34 142,86 | 4000 | 48 000,00 |
| 11 | Паспортист | 3000 | 36 000,00 | 3 305,56 | 29 750,00 | 3000 | 36 000,00 |
| 12 | Консьержки | 24000 | 288 000,00 | 22 969,44 | 206 725,00 | 24000 | 288 000,00 |
| | ИТОГО з/п: | 90 650,00 | 1 087 800,00 | 72 591,30 | 860 046,72 | 91 650,00 | 1 099 800,00 |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | ОТЧИСЛЕНИЯ С ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ | 23 750,30 | 285 003,60 | 23 489,58 | 211 406,19 | 25 658,45 | 307 901,40 |
| | Отпускные постоянным работникам | | 64 650,00 | | | | 19 000,00 |
| | ИТОГО: | 175 800,30 | 2 168 253,60 | 133 612,91 | 1 416 941,21 | 195 108,45 | 2 300 301,40 |

Стоимость м2 в месяц

6 489 **27,85**

7 003,60

27,37р.

Без консьержей

23,84

Мусор расчетно Кол-во мусора в месяц X на тариф /на общую площадь
Тепловая энергия=(тариф X кол-во ГК по счетчику - тепло на ГВС) /общую площадь
Смета рассмотрена на заседании правления ЖСК "ВИКТОРИЯ" 30.05.12г.
Утверждена общим собранием ЖСК "ВИКТОРИЯ" 10.06.12г.

Председатель правления _____ */Краевский А.А./*
ЖСК «ВИКТОРИЯ»